

ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 22 по ул. Ломоносова город Абакан
(форма проведения собрания - заочная)

"01" февраля 2016 г.

Общая площадь жилых помещений многоквартирного дома - 4565 кв. м.

Количество жилых помещений (квартир) - 90

Приняли участие в голосовании (квартир) - 57

Общее собрание в форме заочного голосования проводилось с "29" января 2016 г. по "31" января 2016 г.

Роздано бюллетеней - 110.

На дату окончания голосования поступило решений - 101.

Количество решений собственников помещений признанных действительными - 101.

Количество собственников помещений, принявших участие в заочном голосовании: 101 человек, обладающих количеством голосов 3006,6 что составляет 65,9 %.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме признано правомочным. Кворум имеется.

Общее собрание собственников помещений в доме созвано по инициативе председателя МКД – Розенфельд М.А., собственника жилого помещения расположенного по адресу: ул.Ломоносова д. 22 кв. 66.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

- 1.Выборы новой управляющей компании ООО «Лига ЖКХ»
- 2.Тарифы на 2016 год в управляющей компании ООО «Лига ЖКХ»
- 3.Наделение полномочиями управляющей компании по заключению договоров с ресурсоснабжающими организациями
- 4.Оплата на тепловую энергию и горячую воду
- 5.Начисление на ОДН по ГВС, ХВС и эл.энергии
- 6.Расторжение договора управления с ООО «Эстет»

1. Выборы новой управляющей компании ООО «Лига ЖКХ» с 01.03.2016 г

Итоги голосования:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов
Выбор новой управляющей компании ООО «Лига ЖКХ» г.Абакан, ул.Аскизская. 212 с 01.03.2016 г. Срок действия договора управления 1 год	3006,6	100%	-	-	-	-

Принято решение: Выбрать новую управляющую компанию ООО «Лига ЖКХ»

2. Утвердить тарифы на 2016 год в новой управляющей компании ООО «Лига ЖКХ»

Итоги голосования:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов 1 кв.м общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов

2. Утвердить тарифы на 2016 год в сумме 15 рублей 08 копеек, с 1 кв.м. жилой площади, в т.ч.: - на содержание и обслуживание жилищного фонда – 10 рублей 08 копеек - на текущий ремонт, обязательные работы, подготовка к отопительному сезону и прочие непредвиденные расходы – 5 рублей 00 копеек	3006,6	100%	-	-	-	-
---	--------	------	---	---	---	---

Принято решение: Утвердить тарифы на 2016 год в управляющей компанией ООО «Лига ЖКХ»

3. Наделение полномочиями вновь выбранную компанию на право заключения договоров с ресурсоснабжающими компаниями

Итоги голосования:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов
3. Наделить полномочиями вновь выбранную компанию на право заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями.	3006,6	100%	-	-	-	-

Принято решение: Наделить полномочиями вновь выбранную компанию на право заключения договоров с ресурсоснабжающими организациями

4. Оплату за полученные ресурсы (тепло, горячую воду) производить непосредственно на счет ресурсоснабжающей организации

Итоги голосования:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов
5. Оплату за полученные ресурсы (тепло, горячую воду) производить непосредственно на счет ресурсоснабжающей организации	3006,6	100%	-	-	-	-

Принято решение: Оплату за полученные ресурсы (тепло, горячую воду) производить непосредственно на счет ресурсоснабжающей организации

5. Начисление на ОДН по ГВС, ХВС и эл.энергию производить согласно Постановления РФ № 354
Итоги голосования:

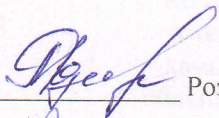
Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов
Начисление на ОДН по ГВС, ХВС и эл.энергию производить согласно Постановления РФ № 354 (по норме)	3006,6	100%	-	-	-	-

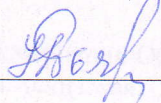
Принято решение: Начислять на ОДН по ГВС, ХВС и эл.энергию согласно Постановления РФ № 354

6. Расторгнуть договор управления с ООО Эстет с 01 марта 2016 года
Итоги голосования:

Предложенные варианты	Варианты решений					
	"За"		"Против"		"Воздержались"	
	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов	Кол-во голосов 1 кв.м. общ.пл.	% от общего числа голосов
6.Расторгнуть договор управления с ООО Эстет с 01 марта 2016 года	3006,6	100%	-	-	-	-

Принято решение: .Расторгнуть договор управления с ООО Эстет с 01 марта 2016 года

Председатель МКД  Розенфельд М.А.

Секретарь  Дьяченко Н.Д.